Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области

191124, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.6
http://www.spb.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г.Санкт-Петербург
18 декабря 2023 года ***Дело № А56-36188/2022***

Резолютивная часть определения объявлена 18 декабря 2023 года.
Полный текст определения изготовлен 18 декабря 2023 года.

Судья Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области Терешенков А.Г.
при ведении протокола судебного заседания секретарем с/з Рыжковой К.Ю.,
рассмотрев в судебном заседании дело о несостоятельности (банкротстве) гражданки Вавилкиной Анны Леонидовны (дата и место рождения: 19.08.1977, г.Санкт-Петербург, место жительства (регистрации): 192076, г.Санкт-Петербург, пр.Рыбацкий д.1, кв.181, ИНН: 781128772612, снилс: 053-883-722 87
при участии согласно протоколу судебного заседания

у с т а н о в и л :

07.04.2022 гражданка Вавилкина Анна Леонидовна (далее – должник) обратилась в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с заявлением о признании её несостоятельной (банкротом).

Определением арбитражного суда от 14.04.2022 указанное заявление принято к производству.

Частью 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ) и пунктом 1 статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон №127-ФЗ, Закон о банкротстве) установлено, что дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

Решением арбитражного суда от 21.06.2022 (резолютивная часть объявлена 20.06.2022) в отношении должника введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утверждена Лаптова Ирина Сергеевна. Указанные сведения опубликованы в газете «Коммерсантъ» №122(7323) от 09.07.2022.

Определением суда от 19.12.2022 суд определил продлить процедуру реализации имущества гражданки Вавилкиной Анны Леонидовны на 6 месяцев до 19.06.2023 года.

Определением суда от 03.07.2023 суд определил продлить процедуру реализации имущества гражданки Вавилкиной Анны Леонидовны на 3 месяца до 03.10.2023 года.

В материалы дела от финансового управляющего поступили

ходатайство о завершении процедуры реализации имущества гражданина, освобождении его от дальнейшего исполнения требований кредиторов, выплате вознаграждения,

отчет финансового управляющего о своей деятельности и о ходе реализации имущества должника

ходатайство об утверждении суммы процентов по вознаграждению финансового управляющего

и иные документы.

В обоснование ходатайства о завершении процедуры реализации имущества гражданина финансовый управляющий указал, что мероприятия предусмотренные процедурой реализации имущества гражданина, выполнены.

Арбитражный суд, исследовав материалы дела и оценив представленные доказательства, установил следующее.

Финансовым управляющим предприняты меры по выявлению, формированию, оценке и реализации конкурсной массы. Было выявлено следующее имущество:

1. 1/3 доли в квартире, площадью 54.8 кв.м., назначение: жилое, этаж: 5, адрес (местонахождение): Россия, г. Санкт-Петербург, Рыбацкий пр-кт, дом 1, корпус литера А, квартира 181, кадастровый (условный) номер: 78:12:0007201:2777 (исключена из конкурсной массы на основании абз. 1, ч. 1, ст. 446 ГПК РФ);

2. ½ доли в земельном участке, площадью 126000 кв.м., назначение: Земли сельскохозяйственного назначения, адрес (местонахождение): Россия, обл. Тульская, р-н Узловский, муниципальное образование Смородинское, кадастровый (условный) номер: 71:20:030701:569.

Финансовый управляющий, на основании Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества Вавилкиной Анны Леонидовны от 18.10.2022 г., утвержденного определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 09.01.2023 г. (резолютивная часть определения объявлена 26.12.2023 г.) по делу № А56- 36188/2022/положение, организовал и провел торги по реализации имущества должника (Земельный участок. Категория земли: Земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства. Площадь: 126000 кв. м. Адрес: Тульская область, р-н Узловский, муниципальное образование Смородинское, Кадастровый номер 71:20:030701:569 Вид права: общая долевая собственность. Доля в праве ½) с установлением начальной продажной цены в размере 110 000,00 руб.

В ходе проведения первых и повторных торгов в форме открытого аукциона имущество реализовать не удалось. В ходе проведения торгов в форме открытого публичного предложения определился победитель, предложивший за имущество цену в размере 61 200,00 руб.

В конкурсную массу должника поступили денежные средства в размере 366 689,10 руб., которые были распределены следующим образом:

- денежная сумма в размере 285 871,77 руб. была исключена из конкурсной массы и выдана должнику в качестве прожиточного минимума;

- расходы финансового управляющего за процедуру составили 27 510,95 руб.;

- сумма вознаграждения финансового управляющего (семь процентов размера выручки от реализации имущества) составила 4 284,00 руб.;

- денежная сумма в размере 49 022,38 руб. была направлена на расчеты с кредиторами: 21 783,65 руб. на расчеты с кредиторами по текущим платежам, 27 238,73 руб. на расчеты с кредиторами, требования которых включены в реестр требований кредиторов.

Финансовым управляющим были выданы должнику денежные средства в общем размере 19 617,33 руб. на оплату текущих жилищно-коммунальных услуг, согласно квитанциям об оплате жилищно-коммунальных услуг.

Денежная сумма в размере 2 166,32 руб. была оплачена финансовым управляющим в пользу АО «ЕИРЦ Петроэлектросбыт» вне очереди за счет конкурсной массы как текущие платежи по заявлению кредитора от 19.08.2022 г. № ЕИРЦ/5/1894.

Вознаграждение финансового управляющего в процедуре реализации имущества гражданина составляет 25 000,00 руб. Указанная сумма подлежит выплате за счет средств, внесенных Должником на депозит Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Расходы финансового управляющего за процедуру составили 27 510,95 руб. и были компенсированы за счет сформированной конкурсной массы должника.

Согласно п. 3 ст. 213.27 Закона о банкротстве требования кредиторов, включенные в реестр требований кредиторов, удовлетворяются в следующей очередности:

в первую очередь удовлетворяются требования граждан, перед которыми гражданин несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, а также требования о взыскании алиментов;

во вторую очередь производятся расчеты по выплате выходных пособий и оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору;

в третью очередь производятся расчеты с другими кредиторами.

Требования кредиторов 1 и 2-ой очереди у должника отсутствуют.

Реестр требований кредиторов 3-ей очереди Вавилкиной А.Л. сформирован в общей сумме 889 696,45 руб.

На расчеты с кредиторами 3-ей очереди была направлена сумма в размере 27 238,73 руб., что составляет 3,06%.

В силу пункта 1 статьи 213.28 Закона о банкротстве после завершения расчетов с кредиторами финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд отчет о результатах реализации имущества гражданина с приложением копий документов, подтверждающих продажу имущества гражданина и погашение требований кредиторов, а также реестр требований кредиторов с указанием размера погашенных требований кредиторов.

По итогам рассмотрения отчета о результатах реализации имущества гражданина арбитражный суд выносит определение о завершении реализации имущества гражданина (пункт 2 статьи 213.28 Закона о банкротстве).

Поскольку из представленных в материалы дела доказательств следует, что имущество и денежные средства у должника отсутствуют, мероприятия, проведенные в процедуре реализации имущества и направленные на обнаружение имущества должника и формирование за счет этого имущества конкурсной массы для расчетов с кредиторами, выполнены финансовым управляющим в полном объеме, возможности для расчетов с кредиторами не имеется, арбитражный суд завершает процедуру реализации имущества должника.

Пунктом 3 статьи 213.28 Закона о банкротстве установлено, что после завершения расчетов с кредиторами гражданин, признанный банкротом, освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина (далее - освобождение гражданина от обязательств).

Освобождение гражданина от обязательств не распространяется на требования кредиторов, предусмотренные пунктами 4 и 5 настоящей статьи, а также на требования, о наличии которых кредиторы не знали и не должны были знать к моменту принятия определения о завершении реализации имущества гражданина.

Обстоятельства, указанные в пункте 4 статьи 213.28 Закона о банкротстве, не выявлены и о наличии таких обстоятельств лицами, участвующими в деле, не заявлено.

В соответствии с абз. 2, п. 17, ст. 20.6 Закона о банкротстве сумма процентов по вознаграждению финансового управляющего в случае введения процедуры реализации

имущества гражданина составляет семь процентов размера выручки от реализации имущества гражданина и денежных средств, поступивших в результате взыскания дебиторской задолженности, а также в результате применения последствий недействительности сделок. Данные проценты уплачиваются финансовому управляющему после завершения расчетов с кредиторами.

В случае реализации заложенного имущества при несостоятельности физического лица-залогодателя общие правила п. 17, ст. 20.6 Закона о банкротстве применяются с учетом специальных правил, установленных в п. 5, ст. 213.27 Закона о банкротстве.

Финансовый управляющий в ходе процедуры банкротства организовал и провел торги по продаже имущества должника в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества Вавилкиной Анны Леонидовны от 18.10.2022 г., утвержденного определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 09.01.2023 г. (резолютивная часть определения объявлена 26.12.2023 г.) по делу № А56-36188/2022/положение.

Стоимость реализованного имущества составила 61 200,00 руб.

Финансовый управляющий произвел расчет, согласно которому, сумма процентов по вознаграждению, в соответствии с абз. 2, п. 17, ст. 20.6 Закона о банкротстве, составляет 4 284,00 руб. (61 200,00 руб. * 7 %).

Таким образом, учитывая вышеизложенное, невозможно восстановление платежеспособности в установленные Законом о банкротстве сроки и целесообразно завершение процедуры реализации имущества гражданина, и освобождение Вавилкиной А.Л. от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реализации имущества гражданина.

Руководствуясь статьями 20.6, 213.9, 213.28 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области

о п р е д е л и л :

1. Завершить процедуру реализации имущества гражданки Вавилкиной Анны Леонидовны (дата и место рождения: 19.08.1977, г.Санкт-Петербург, место жительства (регистрации): 192076, г.Санкт-Петербург, пр.Рыбацкий д.1, кв.181, ИНН: 781128772612, снилс: 053-883-722 87

2. Прекратить полномочия финансового управляющего Лаптовой Ирины Сергеевны.

3. Освободить гражданку Вавилкину Анну Леонидовну от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина.

Освобождение гражданина от обязательств не распространяется на требования кредиторов, предусмотренные пунктами 4 и 5 статьи 213.28 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также на требования, о наличии которых кредиторы не знали и не должны были знать к моменту принятия определения о завершении реализации имущества гражданина.

4. Перечислить арбитражному управляющему Лаптовой Ирине Сергеевне с депозитного счета Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области денежные средства в размере 25000 руб., внесенные в депозит Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области должником по платежному поручению от 07.06.2022 (№49630)

5. Утвердить сумму процентов по вознаграждению финансового управляющего Вавилкиной Анны Леонидовны Лаптовой Ирины Сергеевны (ИНН: 563502879551, СНИЛС: 137-764-787 12) в размере 4 284 (четыре тысячи двести восемьдесят четыре) руб. 00 коп.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд в срок, не превышающий десяти дней со дня его вынесения.

Судья Терешенков А.Г.

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 06.03.2023 9:52:00
Кому выдана Терешенков Алексей Геннадьевич