Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области

191124, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.6
http://www.spb.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г.Санкт-Петербург
13 июня 2024 года ***Дело № А56-37066/2020***

Судья Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области Ильенко Ю.В.,
при ведении протокола судебного заседания секретарем Верченко А.А.,
рассмотрев в открытом судебном заседании отчет финансового управляющего Лаптовой Ирины Сергеевны в деле о несостоятельности (банкротстве) Сидорова Михаила Юрьевича (дата рождения: 30.09.1968, место рождения: г. Псков, адрес регистрации: 197371, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр., д. 13, корп.1, кв. 261, ИНН: 602700118449, СНИЛС: 031-912-655-30),
при участии:
-от лиц, участвующих в деле: не явились, уведомлены,

у с т а н о в и л :

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 13.07.2020 Сидоров Михаил Юрьевич (далее – должник) признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина сроком на 6 месяцев, финансовым управляющим утверждена Лаптова Ирина Сергеевна, член ПАУ ЦФО.

До судебного заседания от финансового управляющего Лаптовой Ирины Сергеевны в материалы дела поступило ходатайство о завершении процедуры реализации имущества, отчет финансового управляющего, ходатайство о выплате вознаграждения финансового управляющего с депозитного счета арбитражного суда.

Лица, участвующие в деле, извещены о месте и времени судебного заседания надлежащим образом, явку своих представителей не обеспечили, что в силу пункта 3 статьи 156, пункта 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации не препятствует рассмотрению дела.

Изучив материалы дела, арбитражный суд установил следующие обстоятельства.

В силу пункта 1 статьи 213.28 Федерального закона Российской Федерации от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) после завершения расчетов с кредиторами финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд отчет о результатах реализации имущества гражданина с приложением копий документов, подтверждающих продажу имущества гражданина и погашение требований кредиторов, а также реестр требований кредиторов с указанием размера погашенных требований кредиторов.

По итогам рассмотрения отчета о результатах реализации имущества гражданина арбитражный суд выносит определение о завершении реализации имущества гражданина (пункт 2 статьи 213.28 Закона о банкротстве)

Из представленных финансовым управляющим суду документов следует, что финансовым управляющим были предприняты меры по выявлению имущества должника, на которое могло бы быть обращено взыскание в соответствии с гражданским законодательством и законом о банкротстве.

Финансовым управляющим предприняты меры по выявлению, формированию, оценке и реализации конкурсной массы. Было выявлено следующее имущество:

1. земельный участок, площадь 3891.00 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл. Псковская, г. Псков, ул. Яна Райниса, д. 53, кадастровый (условный) номер: 60:27:0100104:61, находящийся в долевой собственности, размер доли: 14/100; 2. расположенное на вышеуказанном земельном участке здание, площадь 487.80 кв.м., назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Россия, обл. Псковская, г. Псков, ул. Яна Райниса, д. 53, кадастровый (условный) номер: 60:27:0100104:136, находящийся в долевой собственности, размер доли: 1/8;

3. доля в уставном капитале ООО «ГРЭЙС», ИНН: 6027048900, адрес: Россия, обл. Псковская, г. Псков, ул. Яна Райниса, д. 53, размер уставного капитала 8 350,00 руб., доля участия: 100%.

Финансовый управляющий в ходе процедуры банкротства организовал и провел торги по продаже залогового имущества должника в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества Сидорова Михаила Юрьевича, утвержденного определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 14.03.2022 г. (резолютивная часть определения объявлена 11.03.2022 г.) по делу № А56-37066/2020/полож.

В ходе проведения первых, повторных и публичных торгов реализовать вышеуказанное имущество не удалось – на участие в торгах не было подано ни одной заявки.

Сообщением № 9870118 от 15.10.2022 г., опубликованному в ЕФРСБ, финансовым управляющим было опубликовано предложение о погашении требований кредиторов путем предоставления отступного. Стоимость имущества должника, предлагаемая к передаче кредиторам в качестве отступного, была установлена в размере 632 844 руб. 00 коп. Также кредиторам 19.10.2022 г. были направлены предложения о погашении требований кредиторов путем предоставления отступного посредством Почты России.

09.11.2022 г. финансовым управляющим было получено от кредитора Смирнова Ю.Л. заявление о согласии на погашение требования кредитора-физического лица путем предоставления отступного, датируемое «26» октября 2022 г.

В отношении земельного участка общей площадью 3891,00 кв.м., вид разрешенного использования объекта недвижимости: под производственную застройку, кадастровый номер: 60:27:0100104:61, расположенный по адресу Псковская область, г. Псков, ул. Яна Райниса, д. 53 действует режим долевой собственности. Иными участниками долевой собственности являются:

1. Березина Светлана Александровна, доля в праве 14/100;
2. Столярова Роза Антоновна, доля в праве 125/1000;
3. Галкин Валерий Владимирович; доля в праве 25/100;
4. Костин Павел Геннадиевич, доля в праве 5/100;
5. Столяров Николай Николаевич, доля в праве 125/1000;
6. Столяров Михаил Николаевич, доля в праве 15/100.

В отношении нежилого здания общей площадью 487,80 кв.м., 60:27:0100104:136, расположенное по адресу Псковская область, г. Псков, ул. Яна Райниса, д. 53 также

действует режим долевой собственности. Иными участниками долевой собственности являются:

1. Березина Светлана Александровна, доля в праве 1/8;

2. Галкин Валерий Владимирович; доля в праве 25/100;

3. Столяров Николай Николаевич, доля в праве 125/1000;

4. Петров Юрий Николаевич, доля в праве 5/100; 5. Столярова Роза Антоновна, доля в праве 125/1000;

6. Костин Павел Геннадиевич, доля в праве 5/100;

7. Столяров Михаил Николаевич, доля в праве 15/100.

В соответствии с положениями п. 1 ст. 250 Гражданского кодекса РФ, а также разъяснениями Верховного Суда РФ (определение Судебной коллегии по экономическим спорам от 04.06.2020 № 306-ЭС19-22343), участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях.

Во исполнение п. 1 ст. 250 Гражданского кодекса РФ, финансовым управляющим 20.12.2022 г. были направлены в адрес иных сособственников предложения воспользоваться преимущественным правом покупки.

19.01.2023 г. финансовым управляющим от сособственника Березиной Светланы Александровны было получено заявление о согласии воспользоваться преимущественным правом покупки имущества должника по цене в размере 632 844 руб. 00 коп.

06.12.2023 г. между финансовым управляющим Лаптовой И.С. и сособственником имущества Березиной С.А. был заключен нотариальный Договор купли-продажи долей в земельном участке с кад. 60:27:0100104:61 и нежилом здания с кад. № 60:27:0100104:136.

Стоимость реализованного имущества составила 632 844,00 руб.

100% доля в уставном капитале ООО «ГРЭЙС», ИНН: 6027048900 была исключена из конкурсной массы на основании Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 27.10.2022 г. по делу № А56-37066/2020/искл1.

Иного имущества, подлежащего включению в конкурсную массу для дальнейшей реализации, выявлено не было.

В конкурсную массу поступили денежные средства в размере 632 844,00 руб., которые были распределены следующим образом:

- 17 846,88 руб. составили расходы финансового управляющего, были компенсированы за счет сформированной конкурсной массы;

- 44 299,08 руб. составило вознаграждение финансового управляющего в размере семи процентов от реализации имущества должника, установленного п. 17 ст. 20.6. Закона о банкротстве и утвержденного определением Арбитражного суда города СанктПетербурга и Ленинградской области от 16.02.2024 г. по делу № А56-37066/2020/возн1;

- денежные средства в размере 547 983,27 руб. были направлены на расчеты с кредиторами 2-ой и 3-ей очереди удовлетворения с комиссией Банка в размере 8 314,77 руб.

Реестр требований кредиторов сформирован в общей сумме 12 813 251,54 руб., из них погашено в сумме 547 983,27 руб. по 2-ой и 3-ей очереди удовлетворения, что составляет 4,28%.

В результате проведенного анализа финансовым управляющим не выявлены сделки должника, заключенные на заведомо невыгодных условиях, связанные с уменьшением активов должника, а равно сделки, обладающие признаками недействительности, предусмотренными Гражданским кодексом Российской

Федерации, Законом о банкротстве, сделаны выводы об отсутствии признаков платежеспособности должника, о невозможности восстановления платежеспособности, об отсутствии признаков фиктивного (преднамеренного) банкротства.

Отчет финансового управляющего соответствует статье 213.28 Закона о банкротстве.

В силу статьи 213.28 Закона о банкротстве после завершения расчетов с кредиторами гражданин, признанный банкротом, освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов, заявленных в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, за исключением требований, предусмотренных п. 4, 5 ст. 213.28 Закона о банкротстве, а также требований, о наличии которых кредиторы не знали и не должны были знать к моменту принятия определения о завершении реализации имущества гражданина.

В период проведения процедуры реализации имущества гражданина судом не установлено оснований для не освобождения Сидорова Михаила Юрьевича от имеющихся обязательств, о наличии таких оснований лицами, участвующими в дела, не заявлено, в связи с чем основания для не освобождения гражданина от обязательств отсутствуют.

При этом судом разъясняется, что требования кредиторов по текущим платежам, о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, о выплате заработной платы и выходного пособия, о возмещении морального вреда, о взыскании алиментов, а также иные требования, неразрывно связанные с личностью кредитора, в том числе требования, не заявленные при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина, сохраняют силу и могут быть предъявлены после окончания производства по делу о банкротстве гражданина в непогашенной их части в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Освобождение гражданина от обязательств не распространяется на требования, о наличии которых кредиторы не знали и не должны были знать к моменту принятия определения о завершении реализации имущества гражданина.

В арбитражный суд от арбитражного управляющего Лаптовой Ирины Сергеевны поступило ходатайство о выплате вознаграждения финансового управляющего, в котором последний просит суд выплатить с депозита арбитражного суда арбитражному управляющему фиксированную сумму вознаграждения за проведение в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) процедуры реализации имущества в отношении должника.

Рассмотрев ходатайство арбитражного управляющего, изучив материалы дела, арбитражный суд пришел к следующим выводам.

В соответствии со статьей 213.9 Федерального закона от 26.10.2002 г. №127 - ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) (далее - Закон о банкротстве) вознаграждение финансовому управляющему выплачивается в размере фиксированной суммы и суммы процентов, установленных статьей 20.6 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей. Фиксированная сумма вознаграждения выплачивается финансовому управляющему единовременно по завершении процедуры, применяемой в деле о банкротстве гражданина, независимо от срока, на который была введена каждая процедура. Выплата фиксированной суммы вознаграждения финансовому управляющему осуществляется за счет средств гражданина, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом.

На основании статья 20.6 Закона о банкротстве вознаграждение в деле о банкротстве выплачивается арбитражному управляющему за счет средств должника, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом.

Вознаграждение, выплачиваемое арбитражному управляющему в деле о банкротстве, состоит из фиксированной суммы и суммы процентов.

Размер фиксированной суммы такого вознаграждения составляет для финансового управляющего - двадцать пять тысяч рублей единовременно за проведение процедуры, применяемой в деле о банкротстве (абзац введен Федеральным законом от 29.06.2015 № 154-ФЗ).

Учитывая вышеизложенное и завершение процедуры реализации имущества в отношении должника, заявление арбитражного управляющего Лаптовой Ирины Сергеевны подлежит удовлетворению.

Руководствуясь статьей 25 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 213.28 Федерального Закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

определил:

Завершить в отношении Сидорова Михаила Юрьевича (дата рождения: 30.09.1968, место рождения: г. Псков, адрес регистрации: 197371, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр., д. 13, корп.1, кв. 261, ИНН: 602700118449, СНИЛС: 031-912-655-30) процедуру банкротства - реализация имущества гражданина.

Освободить Сидорова Михаила Юрьевича (дата рождения: 30.09.1968, место рождения: г. Псков, адрес регистрации: 197371, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр., д. 13, корп.1, кв. 261, ИНН: 602700118449, СНИЛС: 031-912-655-30) от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина.

Полномочия финансового управляющего Лаптовой Ирины Сергеевны прекращаются со дня вступления в законную силу определения суда.

Перечислить с депозитного счета Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области из денежных средств, перечисленных по чеку-ордеру №34 (операция от 24.12.2019) в пользу финансового управляющего Лаптовой Ирины Сергеевны денежные средства в размере 25 000 руб. вознаграждения финансового управляющего за проведение процедуры реализации имущества гражданина в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Сидорова Михаила Юрьевича по реквизитам, указанным в заявлении.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня вынесения определения.

Судья Ю.В. Ильенко

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 16.05.2024 8:31:11
Кому выдана Ильенко Юлия Владимировна